



***Huglfing - Verkauf ..... Baugrundstück in Huglfing***

<i>Kaufpreis</i>	<i>700.000,00 €</i>
<i>Provision</i>	<i>3,57 % inkl. 19 % Mehrwertsteuer inkl. MwSt.</i>
<i>Grundstücksfläche</i>	<i>650,0 m<sup>2</sup></i>

## Objektbeschreibung

*Sehr geehrte Kunden,*

*das Grundstück zum Bau eines Wohnhauses liegt in einer guten Lage von Huglfing.*

*Bitte fordern Sie unter schriftlicher Angabe Ihrer Kontaktdaten (Name, Anschrift, Rufnummer) das Expose an.*

*Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Flächen- und Maßangaben sind ca.-Werte.*

*Sämtliche enthaltene Angaben und Abmessungen erfolgen im Auftrag des Eigentümers. Der Makler übernimmt hierfür keine Haftung.*

*Für Rückfragen oder Terminvereinbarungen stehen wir Ihnen gerne jederzeit zur Verfügung.*

*Mit freundlichen Grüßen  
Ramona Pfof  
Immobilien Hasselbring*

## Lage

*Huglfing ist eine Gemeinde im oberbayerischen Landkreis Weilheim-Schongau im Pfaffenwinkel.*

*sh. Details unter [www.huglfing.de](http://www.huglfing.de)*

## Ausstattung

*Bitte fordern Sie unter schriftlicher Angabe Ihrer Kontaktdaten (Name, Anschrift, Rufnummer) das Expose an.*

## Sonstiges

*Wir weisen abschließend darauf hin, dass dieses Angebot für den Erwerber provisionspflichtig ist.*

*Die Maklerprovision ist für den Käufer mit Abschluss des notariellen Kaufvertrages fällig und beträgt 3,57 % inklusive 19 % Mehrwertsteuer. Die Maklerprovision errechnet sich dabei aus dem notariell verbrieften Kaufpreis. Sie ist verdient und fällig bei Abschluss eines notariellen Kaufvertrages und vom Käufer zu zahlen. Grunderwerbssteuer, Notar- und Gerichtskosten sind vom Käufer zu tragen. Im Übrigen gelten unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten.*

*Im Alleinauftrag - Hasselbring Immobilien e.K., Untermarkt 40, 82418 Murnau a. Staffelsee.*

*Sämtliche Bilder und graphische Darstellungen in diesem Expose sind Eigentum von Hasselbring Immobilien e.K. und dürfen nicht durch bzw. an Dritte verwendet oder weitergegeben werden.*

*Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns vom Auftraggeber zur Verfügung gestellt wurden.*

*Mit der Anfrage auf dieses Objekt erklärt der Interessent seine ausdrückliche Einwilligung für die Kontaktaufnahme per Telefon oder E-Mail durch einen unserer Mitarbeiter.*

*Alle Gespräche sind über unser Büro zu führen.*

*Für weitere Informationen und für die Vereinbarung eines Besichtigungstermins steht Ihnen unser Büro gern zur Verfügung.*

*Immobilien Hasselbring e.K.  
Frau Ramona Pfof  
Untermarkt 40  
82418 Murnau a. Staffelsee*

*Telefon: +49 8841 629060  
Telefax: +49 8841 629546  
E-Mail: [info@hasselbring-immobilien.de](mailto:info@hasselbring-immobilien.de)*

*Hinweis: Das Angebot ist freibleibend. Zwischenverkauf oder Vermietung bleibt vorbehalten. Alle Angaben sind ohne Gewähr und basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unserem Auftraggeber übermittelt wurden. Für Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Daten kann von uns keine Haftung übernommen werden. Eine Weitergabe des Exposés an Dritte nur mit Einverständnis des Anbieters.*

## **Impressum**

**HASSELBRING IMMOBILIEN e.K**  
Untermarkt 40  
D-82418 Murnau a. Staffelsee  
Telefon: 0 88 41 - 62 90 60  
E-Mail: [info@hasselbring-immobilien.de](mailto:info@hasselbring-immobilien.de)  
Homepage: [www.hasselbring-immobilien.de](http://www.hasselbring-immobilien.de)

**Ramona Pfost, Immobilienmaklerin**  
Sitz: Murnau a. Staffelsee  
HRA: 96289  
Gewerbeerlaubnis gem. § 34 c GewO erteilt durch das Landratsamt Garmisch- Partenkirchen

**Aufsichtsbehörde: Industrie – und Handelskammer für München und Oberbayern, Max-Joseph-Straße 2, 80333 München, [www.ihk-muenchen.de](http://www.ihk-muenchen.de)**

**Umsatzsteueridentifikationsnummer: DE206850732**  
**Steuernummer: 119 / 258 / 30110**

**Haftungshinweis:**  
**Alle in unseren Exposés und unseren Angeboten enthaltenen Angaben, Abmessungen und Preisangaben beruhen auf Angaben des Verkäufers (oder eines Dritten). Als Makler übernehmen wir hierfür keine Haftung.**